



Protokoll fra årsmøtet 30. oktober 2011

Møtet startet kl. 13.00

Ved møtets start var det fremmøtt 91 stemmeberettigede. I tillegg ble det fremlagt 12 fullmakter, til sammen 103 stemmer. Antall tilstedeværende endret seg under møtet.

Ingen representanter fra Oslokretsen eller forbundet.

A. Åpning og konstituering

Styreleder Ingrid Grundt ønsket alle velkommen til møtet. Det ble deretter avholdt ett minutts stillhet for kolonist som døde i sesongen 2010/2011, Trygve Vågenes.

Dagsorden og innkalling godkjent.

Det ble fra salen påpekt at det var noen som først mottok årsmøtepapirene så vidt sent som onsdag før møtet. Styreleder gjorde oppmerksom på at papirene har vært tilgjengelig elektronisk via hjemmesiden i to uker før møtet, at samme dag som papirene ble sendt til alle kolonister per post torsdag 20. oktober også ble sendt lenke til disse sidene via e-post til alle som har oppgitt e-postadresse. Det er kjedelig at papirene kommer kolonistene sent i hende, men forsinkelsen synes i dette tilfellet å skyldes sen postgang.

Det ble i møtet endret litt om på rekkefølgen på møtet slik at F. Inkomne saker/ forslag og G. Fastsettelse av kontingenter og honorar ble tatt før E. Budsjett, som følge av mulige konsekvenser av F og G på H.

B. Valg av dirigent, referent, tellekorps og to medlemmer til å undertegne protokoll

Rina Mariann Hansen (P163) valgt til dirigent. Christina Aar (P94) valgt som sekretær. Geir Juliussen (P10), Steinar Grande (P24) og Bjørn Sundby (P202) valgt som tellekorps og Bjørg Inger Gundersen (P154) og Nina Jangsett (P176) til å undertegne protokollen.

C. Styrets og komiteenes rapporter

Styrets årsrapport ble gått igjennom ved at overskriftene ble lest opp i kronologisk rekkefølge og forsamlingen spurt om det var kommentarer eller spørsmål.

Til innledningen ble det på forespørsel opplyst at det var Ingrid Grundt (P1), Rolf Peterssen (P10), Marte Sveen (P204) og Per Michael Tingvold Andresen (P92) som representerte Sogn på Forbundets Landsmøtet.

I forhold til tema og aktiviteter i kretsen, ble det fra Sogns representant i kretsen som også er leder p.t, Rolf Peterssen (P10), gitt en kort henvisning til orientering gitt på vårmøtet om pågående aktiviteter samt at det pga avvikende virkeperioder kalendermessig var mer naturlig å orientere både om oppsummering fra foregående periode og planer for den kommende perioden på vårmøtet enn på årsmøtet.

I årsrapporten var flere av styrets aktiviteter listet opp uten ytterligere beskrivelse. På spørsmål fra salen ble det fra styrets side gitt noen supplerende kommentarer til hvert punkt før det ble gitt anledning til å stille utdypende spørsmål.

På forespørsel om styrets fullmakt til å godkjenne nye hyttetyper ble det henvist til byggebestemmelsene § 4 som i tillegg til å velge en typegodkjent hytte også åpner for andre hyttetyper etter søknad. § 6 bestemmer at det alltid er styret som skal godkjenne nybygg. Styrets vurdering er da at så lenge styret kan godkjenne nye varianter etter søknad, kan styret også typegodkjenne nye varianter. Denne adgangen er et resultat av endringer i byggebestemmelsene som ble gjennomført i 2009. Denne forståelsen av bestemmelsene ble i møtet støttet av byggekomiteen.

Komiteenes årsrapport ble gjennomgått ved at de ble lest opp i kronologisk rekkefølge og forsamlingen spurt om det var kommentarer eller spørsmål.

For HMS-komiteen ble det presisert at medlemmer her har vært Vidar Larssen (P185) og Berit Larsen (P184).

I forbindelse med årsrapport fra Omsetningskomiteen ble navn på nye kolonister etter årets høstsalg lest opp og disse ble ønsket velkommen.

Årsrapport fra Vannkomiteen ble supplert muntlig med siste nytt om avdekking av feil med rør under toalettuset ved flaggstanga. En feil som blant annet har forårsaket ubehagelig lukt i sommer.

Vedtak: Styrets årsrapport og komiteenes rapporter godkjent.

D. Årsregnskap og revisors beretning

Innledningsvis orienterte kasserer om muligheten for avtalegiro og praksis om fordeling av regninger i løpet av året. De som ønsker å dele opp årsavgiften tar kontakt med kasserer som da sørger for å dele opp fakturaene i flere terminer.

Revisors beretning ble delt ut ved inngangen til lokalet og lest høyt av møteleder Rina Mariann Hansen.

Årsregnskapet ble gjennomgått og utdypet. Det ble fra styrets side gjort oppmerksom på at det arbeides med en fornyelse av kontoplan da det ikke er alle konti og tilhørende navngiving som passer like godt i dag. Det er videre ønskelig å sikre at regnskapet viser både brutto inn- og utbetalinger og ikke bare nettosummer. Dette gjelder særlig poster som f.eks. vaskekort og strøm.

Det ble gitt noen kommentarer fra tilstedeværende revisor Eidsem Hansen (P 114) og hun bekreftet på forespørsel at revisorene anbefalte godkjenning av regnskapet selv om dette ikke fremkom av revisors beretning. Revisor hadde noen bemerkninger til noen av posteringene, særlig knyttet til barne- og ungdomskontoen.

Det ble gitt anledning til å stille spørsmål som ble besvart. Bl.a. ble det redegjort for innholdet i note 6 som hadde falt ut før kopiering. Diverse inntekter er bl.a. høstmarkedsinntekter og gave fra Hobbyklubben. Det ble utdypet hvordan fastsettelse av strømpriser og faktisk periodisering av denne foregår. Strømgift belastes etterskuddsvis på historisk pris. Videre enighet mellom spørsmålsstillere og styret at større samleposter bør spesifiseres i note som både viser innhold og beløp. Pågående revisjon av kontoplan vil for øvrig løse opp i noen av de største samlepostene til neste år.

Vedtak: Årsregnskapet godkjent.

F. Innkommne saker/ forslag

Forslag 1 – Prøveordning med omlegging av parkeringsordning

Forslag fra styret:

”Som en prøveordning for ett år foreslås en ordning der alle parselleiere har mulighet til å kjøpe et parkeringskort, og at det deretter parkeres der det er plass etter ”førstemann til mølla”-prinsippet.

Det foreslås samtidig at opptil 10 plasser fordelt på hele området reserveres til kolonister med bevegelsehemninger og som det kan søkes om. Innehavere av kommunens handikapkort vil typisk få tildelt slik plass uten nærmere grunngivning.

Det foreslås også opptil 5 plasser reserveres til parkering av tilhengere. Til dette formålet kan smale områder utnyttes og vi unngår derved både bruk av parseller og ordinære parkeringsplasser til slikt formål.”

Vedtak: Styrets forslag fikk 32 stemmer og falt.

Det ble fremmet et alternativt forslag fra Torbjørn Schau Hansen (P176):

”Ordnningen med faste parkeringsplasser videreføres. Styret innhenter kopi av vognkort som lyder på parselleiers navn. De som ikke kan fremvise vognkort på at de har bil har ikke behov for parkeringsplass og må avgi disse.

Innskjerper og praktiserer regelen i Parkeringsreglementet som lyder: Parselleier som bare benytter plassen sporadisk mister bruksretten til plassen.

Nåværende Parkeringsreglement etterleves og praktiseres som tenkt.”

Vedtak: Forslaget vedtatt.

Forslag 2 - Presiseringer i ordlyd rundt partytelt

Forslag fra styret til ny ordlyd i ordensbestemmelsene § 10:

”Partytelt i hagen. Permanent partytelt kan være opptil 9 kvm og skal for øvrig settes opp etter byggeforskriftene for lysthus. Permanent partytelt kan ikke komme i tillegg til veranda, havestue, lysthus eller terrasse. Det presiseres at slikt telt ikke kan ha gulv og vegger satt opp permanent. Søknad om oppsett fremmes for byggekomiteen etter byggebestemmelsene.”

Vedtak: Forslaget enstemmig vedtatt.

Forslag 3 – Presiseringer i byggebestemmelser rundt plastboder

Forslag fra styret til endring i § 12 fjerde setning:

” ... Bod skal være bygd eller være oppstilt i sammenheng med hytta og skal være atskilt fra denne med hel vegg. ...

Forslag fra styret til endring i § 14 ny første setning:

”Bod kan enten være i tre eller plast.”

Vedtak: Vedtatt mot 5 stemmer.

Forslag 4 – Kjøp av hytte for bruk som ungdomslokale og bruk av dagens ungdomsrom til mindre arrangementer

Forslag fra Soley Myhre (P 29), Arnfinn Almås og Elin Birna Bjarkar (P31) om kjøp av en hytte som kommer for salg og benyttes til ungdomsrom/hage samtidig som dagens ungdomsrom kunne bygges om til festlokale/pub som kan benyttes til mindre lag/ mindre arrangementer.

Vedtak: Forslaget fikk ingen stemmer og falt.

Forslag 5 – Endring av tillatt takhøyde

Forslag fra byggekomiteen om endringer til byggebestemmelsenes § 12:

"Hytte skal ikke være større enn 30 m², målt på bunnsvill. Hytte med bod skal ikke være større enn 32 m² målt på bunnsvill. Av dette kan ikke bod være større enn 4 m². Bod skal være bygd i sammenheng med hytta og skal være adskilt fra denne med hel vegg.

Generell regel er at maksimum høyde på hytta ikke får overstige 4 meter målt fra terrengets høyeste punkt. Det tillates ikke flatt tak. *For hytter med møne tillates en maksimal takhøyde på 4,5 meter målt fra terrengets høyeste punkt ved grunnmur, forutsatt at gesimshøyde ikke overstiger 2,6 meter målt fra terrengets høyeste punkt ved grunnmur."*

Vedtak: Forslaget fikk 2 stemmer og falt.

Forslag 6 – Nedskrivning av aksjebrev

Styret fremmet forslag om avskrivning av fortsatt sirkulerende aksjebrev til 0:

"Dagens ordning med oppgjør av tidligere utstedte aksjebrev ved omsetning opphører fra dags dato uten ytterligere varsel."

Vedtak: Forslaget falt. 34 stemte for og 42 i mot.

Forslag 7 - Gebyr for ikke å ha utført fellesarbeide foreslås øket til kr 2.000,- pr time.

Forslag fra Geir Juliussen (P10) om å øke timesats for ikke å møte til kr. 1000,-.

Styret hadde i sin innstilling fremmet forslag om økning til kr 500,-.

I møtet ble det i tillegg reist forslag om økning til kr. 1000,- fra Kjerstin Jacobsen (P185) og til kr. 400,- fra Trude Brita Nergård(P78).

Det ble deretter stemt for hvorvidt man ønsket økning eller ikke.

Vedtak: Vedtatt med overveldende flertall.

Deretter ble det stemt over forslagene etter tur, forslaget på kr 2000,- først, da dette falt, ble det stemt over forslaget om kr 1000,-. Da dette også falt ble det stemt over forslaget om 500,-. Dette forslaget fikk overveldende flertall og det ble derfor ikke stemt over det siste forslaget.

Vedtak: Timesats for uteblivelse fra pliktarbeid økes med kr 200,- til kr 500,- per time.

Forslag 8 – prioritering ved omsetning

I den grad en hage i Oslokretsen skal ha prioriteringer ved omsetning, skal disse være fastsatt av årsmøtet. Dette følger av Vedtektene for Oslo krets av norsk kolonihageforbund § 11.1 og 11.2. Det er enten barnefamilier eller andre demografiske kriterier som kan velges. Sogn har i lengre tid hatt prioritering som innebærer 50% av hyttene skal gå til barnefamilier.

Styrets forslag:

"I 2012 skal 50% av hyttene tildeles barnefamilier."

Det ble fra Geir Juliussen (P10) reist forslag om å begrense prioriteringen til 25%.

Det ble først stemt over hvorvidt vi skal ha prioritering eller ikke.

Vedtak: Sogn skal også i 2012 ha prioritering. Vedtatt mot 8 stemmer.

Det ble deretter stemt over om det skulle være 25 eller 50%

Vedtak: Prioritering av barnefamilier med 50% vedtatt med overveldende flertall.

G. Fastsettelse av kontingenter og honorarer

Alle kontingenter og honorarer var foreslått uendret med ett unntak, økning av fellesutgifter med kr. 1000,- per parsell på årsbasis. Dette under henvisning til kommende behov for infrastrukturutbedringer som strøm, drenering og vei.

Styrets forslag:

"Økning av årsavgift med kr 1000 på årsbasis per parsell. Andre kontingenter og honorarer foreslås holdt uforandret."

Tilleggsforslag fra Bjørg Gundersen (P154):

"Økning av avgifter med kr. 1000,- pr år, for ett år om gangen - som øremerkes arbeider forbundet med infrastruktur i hagen."

Det ble først stemt over hvorvidt det skulle være et tillegg, deretter om det skulle være med den presiseringen som foreslått fra Gundersen.

Vedtak: Økning av avgifter med kr. 1000,- pr år, for ett år om gangen - som øremerkes arbeider forbundet med infrastruktur i hagen.

Forslag fra Steinar Grande (P24):

"Øke samlet styrehonorar til kr. 60.000."

Vedtak: Forslaget falt.

E. Budsjett.

Vedtatt uten ytterligere spørsmål.

Vedtak: Budsjettet for 2012 vedtatt.

H. Valg

Valgkomiteens innstilling ble utdelt på møtet og styrets innstilling til ny valgkomité ble lest opp. Valget ble i tråd med alle innstillinger og gjennomført med akklamasjon. Sammensetningen ser for styret og de årsmøteoppnevnte komiteer derved slik ut:

STYRET:

Leder	Ingrid Grundt	P1	Ikke på valg
Nestleder	Anne Hamre	P157	Ny – 2 år
Kasserer	Anne Lise Arnesen	P25	Ikke på valg
Sekretær	Christina Aar	P94	Gjenvalg – 2 år
Styremedlem	Annelise Johnsen	P95	Utfyllende – 1 år
Styremedlem	Rolf Peterssen	P10	Gjenvalg – 2 år
Styremedlem	Ragnar Millstein	P27	Gjenvalg – 2 år
Varamedlem	Magnus Nordahl	P186	Gjenvalg – 1 år
Varamedlem	Gun Bente Johannesen	P18	Gjenvalg – 1 år
Varamedlem	Kari-Lotte Sollesnes	P109	Ny – 1 år

Takstkomiteen

Leder	Ole Jørgen Sveen	P111	Gjenvalg - 1år
Medlem	Bjørg Sjøvik	P100	Gjenvalg - 1år
Medlem	Aksel Otto Bull	P21	Ny - 1år

Byggekomiteen

Leder	Geir Juliussen	P10	Gjenvalg - 1år
Medlem	Tove Elisabeth Nicolaisen	P47	Gjenvalg - 1år

Ordenskomiteen

Inger Ytterli	P180	Gjenvalg - 1år
Hanne Wessmann	P177	Gjenvalg - 1år
Bente Kløvvik	P113	Ny - 1år
Anita Harp Nilsen	P166	Ny - 1år

Revisor

Revisor	Per Mathis Kongsrud	P22	Gjenvalg 1år
Revisor	Anne Karin Eidsem Hansen	P114	Gjenvalg 1år
Vara	Merete Evertsen	P160	Gjenvalg 1år
Vara	Bente Torjussen	P36	Gjenvalg 1år

Til Oslokretsen

Valgkomiteen hadde ikke innstilt noen. Styret fikk i fullmakt til å finne representant¹.

Styrets innstilling til valgkomité

Mona Anne M Kraft	P41	Ny 1 år
Anne Grethe Helbostad	P96	Ny 1 år
Heidi Moseby Pedersen	P146	Ny 1 år

Oslo: _____

Bjørg Inger Gundersen

Nina Jangsett

¹ I ettertid er det brakt på det rene at Rolf Peterssen (P10) i 2010 ble valgt for to år. Det er således en vara styret skal utpeke.