

Styrets prioriteringer for 2020

Vi har foran oss et år med satsing på vedlikehold av bygg og praktiske tjenester i hagen. Det er mange behov som må møtes for at et samfunn på 205 små hus skal fungere i et intensivt sommerhalvår.

Samtidig forsetter vi med å profilere oss som en åpen og inviterende og giffri hage med grønne og økologiske verdier som et hovedfokus. Dette samsvarer med vår langtidsplan. Vi skal være et ressurscenter for grønne verdier i byen vår. Her skal vi bygge på det vi allerede har av initiativ og kunnskap, for å vise hvilken verdi hagen vår har for byen.

For å få dette til trenger vi et bredt engasjementet i hagen, gjennom frivillighet og aktiv deltakelse fra alle kolonistene hagen. Vi trenger å inkludere flere i oppgaver og roller for å skape aktivitet, i å dele og fordele kunnskap i fellesskapet. Her skal styret være støttende, uten å skulle administrere eller styre alt. Styrets arbeid skal være overordnet, knyttet til felles administrative spørsmål, og delegere ansvar til komiteer og arbeidsgrupper, for samtidig å se til en god tone mellom styret, komiteene og de enkelte kolonistene.

Styret fremhever følgende viktige punkter:

- Vi har som mål til sesongstart å ha montert nytt vaskeriutstyr med en ny betalingsløsning.
- Vi planlegger i løpet av sesongen å reise tilbygg for lager på sør-østlig side av felleshuset.
- Vi lager en fremdriftsplan for indre vedlikehold og romutnyttelse for felleshuset.
- I tråd med årsmøtevedtak, vil vi i 2020 utrede løsning og forhåpentligvis kunne starte utskifting av toalettus ved parkeringsplassen.
- Vi fortsetter utredning rundt formål og drift av et eventuelt produksjonshus.
- Samarbeidet med NIVA fortsetter, med ferdigstilling og drifting av de grønne (og blå) forskningstiltakene; sedumtak, vanntønner, regnbed og vadi-drenering. Målsetningen er å lære bedre selv å håndtere overvann, for samtidig være et område for absorbering av regnvann i byen vår.
- Vi viderefører en arbeidsgruppe med oppgave å rådgi styret gjennom en flerårsplan for vedlikehold og utnyttelse av de felles grøntområdene våre. Gartnerlaget vil etablere gode rutiner for skjøtsel av de nye blågrønne strukturene våre. Vi ser på muligheten for områder med naturlig blomstereng tilpasset insektlivet vi skal ha rundt oss i hagen.
- Vi ønsker å invitere folk utenfra til arrangementer knyttet til blå-grønne tiltak og med det gi besøkende et bredt og positivt inntrykk av hagen vår.
- Styret tar ansvaret også i år for en serie samlinger med aktuelle temaer som kan engasjere mange. Disse vil som i fjor finne sted på søndager.
- Vi har en arbeidsgruppe som arbeider overordnet med langtidsplanen vår (2025) og har to representanter som deltar i planlegging av kretsens profileringsarbeid.
- Styret har gitt 2025-komiteen i mandat å hente inn informasjon og lage en innstilling til styret på hvordan hageparsellenes gråvann skal håndteres i fremtiden, som følge av at Oslokretsen flagger dette som en viktig sak. Styret har som målsetning å kunne presentere alternativer til votering ved generalforsamling i løpet av 2020.
- Bygging av ny gang- og sykkelsti mot Ringveien er i prosess hos Statens Vegvesen. Inngrep og avgjørelse som berører vår gang- og kjørevei og parseller i den delen av hagen og konsekvensene av dette og mulige tiltak, vil i tilfelle bli løftet til generalforsamling.
- Vi gjenetablerer barne- og ungdomskomiteen, med ansvar knyttet til arrangementer, lekeplass og drift av ungdomsrommet.
- Vi fortsetter prøveordningen med å ha åpent toalett på huset over sommeren. Vi ønsker å etablere hensiktsmessig adkomst til handikaptoalettet via hovedinngangen.
- Vi etablerer en parkeringsplass for bevegelseshemmede ved "Kiwi-porten".
- Vi kommer til å gjøre ettersyn for å sikre at alle hytter har montert pålagt jordfeilbryter og har lovlige elektriske anlegg.
- Kolonistene vil bli minnet på å ha nødvendig brannvarsling og slukningsutstyr i hyttene.
- Vi skal se på skilting i hagen, både i tråd med nylig årsmøtevedtak og for praktisk og estetisk bedre ønske gjester velkommen.
- Vi vil utrede spørsmål om solcellepanel, i tråd med årsmøtevedtak fra 2018.
- Vi utreder utskifting av belysning på fellesområdene, både til mer økonomiske løsninger og med hensyn til lysforurensning.
- Iberia-snegleproblematikken står på dagsorden også i 2020.
- Vi ønsker å etablere bedre informasjonsrutiner, på nett og på oppslagstavler.
- Vi vil fortsette en fadderordning for nye kolonister.
- Styret støtter opp under alle de sosiale tiltakene vi har, tiltak initiert og styrt av frivillige i hagen vår, slik som Hobbyklubben, Bingoen, Filmklubben og Sesogn kulturmarked. Vi imøteser flere sosiale aktiviteter i hagen, vi gir herved en sterk oppfordring til å komme med forslag!