



Snart påske, og snart er vi i gang med ny kolonihagesesong

Snart påskefri og da begynner det å yre i kolonihagen

Det ser ut til å bli en grønn påske i Oslo. Det er vi glad for. De som vil ta en siste skitur får oppsøke snøen. Noen er sikkert godt i gang med å planlegge kolonihagesesongen og sådd de første frøene i vinduskarmen.

Nå blir det flere og flere folk i hagen og det er bra. Som dere sikkert vet, har det vært noen innbrudd i kolonihagen i vinter. Det er skikkelig kjipt, men det er vanskelig å gardere seg mot ubudne gjester. I styret vurderer vi at det er dyrt og lite effektivt med fellesløsninger som vektere, kameraovervåkning og felles alarmsystemer. Den enkelte av oss kan imidlertid gjøre en forskjell:

- vi må låse kjøre- og gangporter etter oss
- vi kan ta turen innom kolonihagen og rusle rundt
- vi bør ha på litt lys i hytta, evt. utelys med bevegselsensor
- vi kan ha en enkel alarm i hytta som uler hvis det er noen som prøver seg

Det gir ingen garantier, men det kan være preventivt. Vi bør ikke ha store verdier liggende i hyttene, men det er allikevel trasig å ha hatt fremmede i hytta som har rota rundt og kanskje ødelagt for mer enn det de har stjålet med seg. Det er fint hvis du gir beskjed om du ser noe utenom det vanlige, enten til kolonihagenaboene dine, eller til oss i styret slik at vi kan informere videre.

Vi leier ut parkeringsplasser ved Kiwi-porten

Vi har inngått avtale med SL Stenlegging om å leie ut parkeringsplasser ved Kiwi-porten. De disponerer en nøkkel. Dette gir en liten inntekt som kommer godt med. Avtalen går til 1. april, men det kan være at de får leie plassene litt uti april. Vi minner om at ingen av oss har faste parkeringsplasser før 1. mai. Vi oppfordrer derfor alle til å parkere på parkeringsplassen mot Vestgrensa når dere er innom på dagtid i ukedagene. Vi vil henge opp påminnelse ved Kiwi-porten.

Lagstilhørighet og lagspill

Vi har fordelt kolonister som ikke har spesielle ansvarsoppgaver eller som sitter i komiteer eller styret i de ulike lagene våre: vedlikeholdslag, gartnerlag, renholdslag og aktivitetslag. Driftslaget består av ulike ressurspersoner som har spesielle ansvarsoppgaver.

Listene er sendt ut og vi har bedt om innspill dersom det er helt spesielle grunner til bytteønsker, eller dersom det er noe som er feil i oversiktene. Arbeidsutvalget i styret har et snarlig møte for å gjøre den siste finpussen slik at vi får hengt opp lister om lag 1. april. Vi kan ikke love at vi klarer å ta hensyn til alle ønsker om bytte. Vi må ha tilstrekkelig med folk i de ulike lagene og det er mange hensyn å ta. Ber om forståelse for dette!

Vi har ikke funnet noen til å være lagleder for vedlikeholdslaget og vi må derfor gjøre omprioriteringer i styret. Hvis du går med en vedlikeholdslagsleder i magen må du gi beskjed til oss snarest, og ta gjerne kontakt om du lurer på om dette kan være noe for deg. Det er viktig at vi forsøker å porsjonere ut fellesarbeid og ekstraarbeid slik at ingen jobber seg i hjel, mens andre har

roligere kolonihagedager. Kolonihagefellesskapet står og faller på at vi i størst mulig grad gjør jobben selv, heller enn å betale dyrt for å leie inn folk som skal gjøre jobbene for oss.

Ulike prosjekter og prioriteringer i 2026

Det blir (igjen) en hektisk kolonihagesesong med mange små og store saker. Vi har ikke nok penger eller nok folk til å gjøre alt vi ønsker oss så vi må prioritere. Dette kommer vil tilbake til på vårmøte. Det blir mange arbeidsoppgaver, samtidig som vi må utrede og senere ta noen vanskelig valg på veien videre for kolonihagen vår - dette gjelder spesielt vann og avløp på grunn av forhåndsvarsel fra Vann- og avløpsetaten. Her er det årsmøtet som gir styret styringssignaler. Vi må brette opp ermene for kolonihagefellesskapet.

Noen stikkord om prioriteringer:

- ferdigstille utredninger og gjøre veivalg når det kommer til overvannshåndtering
- utredning og veivalg knyttet til vann- og avløp pga. forhåndsvarsel fra VAV
- utredning av behov for endringer i byggebestemmelsene pga. føringer fra PBE
- utredning knyttet til felles elektrisk anlegg
- ferdigstille området ved nytt sanitæranlegg
- oppfølging av arbeidet med ny gang- og sykkelvei
- utbedringer av lekeapparater og lekeplassområdet
- utbedringer av veier og parkeringsplasser
- ferdigstille utbedringer av Lille Deichmann
- utvendig utbedring av sanitæranlegg ved parkeringen i Vestgrensa
- følge opp årsmøtevedtak - bl.a.
 - o uønskede vekster
 - o bedre utnyttelse av parkeringsplassområdene

Dette i tillegg til det regelmessige renholdet, vedlikeholdet og aktivitetstilbudet vi gjør for å være en åpen, grønn og mangfoldig kolonihage for oss som er så heldig å være kolonister, og for alle som besøker oss.

Ang. utbedringer på lekeplassen

Som vi fortalte om på årsmøte er det behov for å gjøre utbedringer på lekeplassen. Vi utbedrer fugleredehuska så snart som mulig og har kontakt med firmaer for å få tilbud – dette må gjøres ordentlig. BUK (barne- og ungdomskomiteen) har gitt innspill om at de ønsker at vi prioritere denne. I forbindelse med vårmøte vil det arrangeres innspillsmøte for å få ideer og ønsker om utvikling av leke- og ballplassen og ungdomsrommet.

Vi må høre med barn og unge hva de ser behov for slik at vi ikke bruker ressurser på noe som ikke blir brukt. På årsmøte ble det avsatt midler og vi vil også søke om støtte fra Oslokretsen og stiftelser. Vi trenger også hjelp fra kolonistene når det kommer til vedlikehold og utbedringer. Det gjør seg ikke selv. Vi bør også rydde bort ødelagte leker. Hvis noen har hardføre leker som fungerer, som ungene har vokst ifra, kan du gjerne donere dette til lekeplassen. Ta kontakt med BUK.

Ang. nytt sanitæranlegg og utbedring av uteområdene langs byggegjerdet

Nytt sanitæranlegg mot Ullevål campus er oppe og står. Det er en flott oppgradering for 2026. Takk igjen til arbeidsgruppa som har vært bindeleddet mellom kolonihagen og utbygger. Dette hadde vi ikke klart uten dere.

Når vær og føre tillater det vil arbeidet med å tilbakeføre terrenget starte. Som vi har informert om tidligere har vi fått penger fra Ullevål campus til beplantning av fellesområdet og de fire berørte parsellene. I styret har vi vedtatt en fordeling og tar kontakt med berørte parselleiere snarlig.

Snart begynner arbeidet med ny gang- og sykkelsti

Styret har fortsatt god dialog med Vegvesenet om ny gang- og sykkelsti. Styret står for kontakten med utbygger og prosjektleder. Vegvesenet planlegger å starte opp etter påske (tidligst uke 15) og da vil også anleggsgjerdet mot parsellene i G-gata settes opp. G-gata blir samtidig stengt for biltrafikk og annen ferdsel. Vegvesenet ønsker å gjøre en befaringsammen med berørte parselleiere og representanter fra styret for å kartlegge planter og trær som skal erstattes på de parsellene som må avstå areal. De som tenker å bruke påsken på å grave opp og flytte planter fra berørte områder, bør med tanke på erstatningen ta bilder av området først. Anleggsperioden er estimert til om lag fire måneder og i forkant av dette vil det legges ut klopper på grensa mellom parsellene i G-gata og F-gata, siden G-gata vil være stengt i byggeperioden. Vi avklarer nå hvilke håndverker vi skal bruke og Vegvesenet betaler for dette.

Internt arbeid som ikke synes i like stor grad

Styret jobber også med flere interne oppgaver. Vi skal bl.a. videreutvikle bruken av Microsoft Teams og ta i bruk flere dedikerte e-postadresser. Den gamle e-postadressen sogn@kolonihager.no avvikles snart og vi vil komme tilbake med nye e-postadresser som dere da må bruke. Arkivgruppa har gjort en enorm innsats med å rydde i gamle arkivverdige papirer og nå skal vi ta fatt på de litt nyere papirene og det vi har digitalt. Det blir bra til slutt og er det ikke bra så er det ikke slutt. Vi skal også installere og ta i bruk enkelt moduler fra Rubic som medlemssystem. Dette for å få bedre oversikt og for at dere selv holder aktuelle opplysninger oppdatert på Rubics "min side". Dette vil vi sannsynligvis kunne informere mer om på vårmøte, eller så blir det egne møter for å komme opp og stå digitalt. Da vil vi etter alle solemerker også ha en oppdatert aktivitets- og utleiekalender tilgjengelig på hjemmesiden vår da den forrige løsningen ikke fungerte.

Åpen halvtime i forkant av styremøtene

Fra og med styremøte 16. april starter vi opp igjen med åpen halvtime fra 17.00 - 17.30. Her kan du bl.a. kjøpe fellesnøkler og stakitt, eller evt. ta opp temaer og stille spørsmål. Du finner imidlertid veldig mye informasjon på hjemmesidene våre. Her finner du også lenker til vedtektene til Norsk kolonihageforbund, Oslokretsen og kolonihagen. Sjekk her før du sender oss e-post eller kommer på åpen halvtime. Vi må ofte slå opp her selv!

Vårdugnad lørdag 25. april

Alle må legge datoen i kalenderen og møte opp. Vi har oppgaver nok til alle og det er en flott anledning til å få gjort en ekstrainsats for hagen, i tillegg til at du blir bedre kjent med gamle og nye kolonister. Kaffe og kaker blir det nok også!

Vårens vakreste eventyr – vårmøte 12. april kl. 13.00 - 15.00 – vi forventer fullt hus!

Det blir tradisjon tro kaffe og kringler i pausen, men det blir mange viktige saker og en "temperaturmåling". Vi har som sagt mange viktige og krevende oppgaver foran oss. Aktuelle saker er bl.a.:

- formål, informasjon og prioriterte oppgaver
- om vann- og avløpshåndtering i kolonihagen (ref. forhåndsvarsel fra VAV)
- om byggearbeider i kolonihagen (ref. dialog med PBE)
- om arbeid mot uønskede vekster (ref. arbeidsgruppe)

God påske og vel møtt til vårmøte, vårdugnad og ny kolonihagesesong

Vårlig hilsen oss i styret.

Ragnhild, Hallvard, Cristina, Ragnar, Rina Mariann, Frode, Mette, Dagrund og Arnfinn