



## **Protokoll fra årsmøtet 28. oktober 2018**

Ved møtets start var det fremmøtt 84 stemmeberettigede. I tillegg ble det fremlagt 9 fullmakter, til sammen 93 stemmer. Antall tilstedeværende endret seg under møtet.

Ingen representanter fra Oslokretsen eller forbundet til stede.

### **A. Åpning og konstituering**

Styreleder ønsket alle velkommen til møtet.

Det ble deretter avholdt ett minutt stillhet for kolonist som døde i sesongen 2018: Lyder Skoglund (P40)

Dagsorden og innkalling godkjent.

Det ble vedtatt å endre litt på rekkefølgen i møtet slik at:

- Forslag under F (Innkomne saker/ forslag) og G (Fastsettelse av kontingenter og honorar) ble tatt før behandling av E (Budsjett), som følge av mulige konsekvenser av F og G på H.

### **B. Valg av dirigent, referent, tellekorps og to medlemmer til å undertegne protokoll**

Ingrid Grundt (P1) valgt til dirigent.

Christina Aar (P94) valgt som sekretær.

Per Haugen (P172) og Espen Erling Mathisen (P103) valgt til tellekorps.

Nina Grande (P24) og Tone Tørmoen (P135) valgt til å undertegne protokollen.

### **C. Styrets og komiteenes rapporter**

Ordstyrer gikk igjennom forslag til forretningsorden. (Maks tre innlegg per person per sak. Ingen tidsbegrensning som utgangspunkt, men innføres om nødvendig). Ingen innvendinger.

Ingen generelle merknader til Styrets rapport før gjennomgangen.

Styrets årsrapport ble deretter gått igjennom ved at overskriftene ble lest opp i kronologisk rekkefølge og forsamlingen spurt om det var kommentarer eller spørsmål.

Punkter det ble kommentert på var:

- Tirsdagstreff: glimrende tiltak – håper at det kan bli mer av det.
- Eplepressing: oppdaterte tall er pressing av i alt 1600 liter i år. Manglende kartonger blir utdelt etter møtet.

Styrets årsrapport godkjent ved akklamasjon.

Komiteenes årsrapporter ble gått igjennom ved at overskriftene ble lest opp i kronologisk rekkefølge og forsamlingen spurt om det var kommentarer eller spørsmål.

Punkter det ble kommentert på:

- Nye kolonister inneværende sesong ble under punkt om Omsetningskomiteens årsrapport, ropt opp og gitt velkomstapplaus.
- Vannkomiteen: vannet skrus av i år fredag 2. november

Alle årsrapporter godkjent uten merknader.

**Vedtak: Styrets årsrapport og Komiteenes rapporter tatt til orientering ved akklamasjon.**

## **D. Årsregnskap og revisors beretning**

### 2) Styreleder

Kort redegjørelse om regnskapet og sammenhengen med Festivalens regnskap som ikke var med i budsjettet.

Mindreforbruk i 2018.

Revisors beretning ble lest høyt i møtet av revisor. Revisor bekreftet at regnskapet var revidert, at alle bilag gjennomgått - var vedlagt og kontrollert og funnet i orden. Ingen vesentlige bemerkninger.

**Vedtak: Årsregnskapet godkjent ved akklamasjon.**

## **F. Inkomne saker/ forslag**

### **Forslag 1 – Båndtvang på katter**

Forslag til vedtak fra Kjerstin Ingier Jacobsen (P185):

«Katter som er hjemmehørende i Sogn Hagekoloni skal være i bånd eller bur inne på eiers parsell.

**Vedtak: Forslaget falt mot 1 stemme for.**

### **Forslag 2 – Avvikling av periode med byggestopp**

Forslag til vedtak fra Kjerstin Ingier Jacobsen (P185):

Ny tekst til byggebestemmelsenes § 4:

«For perioden 21.juni til 19. august skal vedlikeholdsarbeid og store bygge-/endringsarbeid foregå i perioden 08.00 – 16.00, og kun på ukedager.»

Styret hadde fremmet et alternativt forslag:

«For perioden 21.juni til 19. august skal vedlikeholdsarbeid og store bygge-/endringsarbeid foregå i perioden 10.00 – 16.00, og kun på ukedager.»

Det ble først stemt over hvorvidt bestemmelsene ønskes endret.

**Vedtak: Forslag om endring falt.**

### **Forslag 3 – Solcellepanel**

Forslag til vedtak fra Kate Vivi Rasch (P68):

«Sogn kolonihage har også et fokus miljø via prosjekt på grønn hage. Jeg synes det ville være interessant i den forbindelse å prøve ut solcellepanel både til enkelthytter, men også til fellesareal som gatebelysning, oppvarming felleshus osv.

Det er vel pr. i dag ikke hjemlet mulighet for å kunne montere noe på taket til hver hytte. I så fall må vedtektene/ regelverket endres. Kan dette være noe kolonihagen? Kanskje en gruppe kan jobbe med dette? Strømkapasitet/ effekt, pris pr. KWT.»

Styrets innstilling: «Årsmøte ber styret om å jobbe videre med temaet.»

**Vedtak: Styrets innstilling vedtatt med stort flertall.**

### **Forslag 4 – Lysstøy**

Forslag til vedtak fra Kate Vivi Rasch (P68):

«Hagen har som praksis at vi skal ta hensyn til naboene våre. Dette gjelder all type lyd, som musikk, radio, skrik og skrål.. Dette er vel også en av grunnene til at vi ikke skal klippe plenen med motor på søndager, ikke bruke motorisert verktøy i skoleferien på sommeren, osv. Og dette liker vi jo. Men i de siste årene har det kommet en annen type støy i hagen, i hvert fall

for en del av oss. Og det er lys. Og som kan defineres lysstøy. Fordi det på samme måte som lyd, kan invadere andre menneskers rett til ro. Alle ønsker vi oss opplysthet, men kanskje i en annen form?

Mitt forslag er at sterk belysning kan være inne i hyttene, og det i større grad tas hensyn til kolonistene ang lysstøy.»

Styrets innstilling: «Årsmøte ber styret om å jobbe videre med temaet.»

**Vedtak: Styrets innstilling vedtatt mot 1 stemme.**

### **Forslag 5 – Løsning for lagringsbehov**

Forslag til vedtak fra arbeidsgruppe nedsatt av styret, Alice Reite (P71), Soley Myre (P29), Vidar Larssen (P185), Håvard Mageli (P51), Sepp Mantel (P106), Ragnar Leine (P1).

A) Lager for bie utstyr og evt eplepresseutstyr:

«Årsmøtet i Sogn Hagekoloni gir Styret fullmakt til å gå til innkjøp av lagringslokaler for lagring av utstyr til biene. Valg av byggemåte og plassering konfereres med aktuelle brukere før innkjøp og oppstart. Det er en målsetning at så mye som mulig av arbeidet utføres på fellesarbeid og dugnadsarbeid. Det avsettes kr. 35000,- på budsjettet 2018/2019.»

B) Produksjonshus:

«Styret får fullmakt av årsmøtet til å arbeide videre med planene for et produksjonshus plassert mellom toalettet og bjørka, eller mellom toalettet og flaggstanga. Arbeidsgruppas forslag legges til grunn for det videre arbeidet. Til prosjektering, tegning og søknadsprosess avsettes det av inntil kr. 50.000,- på budsjett for 2018/2019. Innen årsmøtet 2019 må det utredes om det er grunnlag i kolonihagen for å drifte et produksjonshus. Samtidig må det framlegges kostnadsoverslag, tegninger og framdriftsplan.»

C) Lager tilbygg til Huset:

«Styret får fullmakt fra årsmøtet til å videreføre arbeidet med planene for utvidelse av Huset med et lagerbygg på sørsiden av Huset. Tilbygget bygges som en kopi av kjøkkenets ytre form. Til prosjektering, tegning og søknadsprosess avsettes det inntil kr. 25.000,- på budsjett for 2018/2019. Det må framlegges kostnadsoverslag, tegninger og framdriftsplan på et ekstraordinært årsmøte. Der skal det eventuelt vedtas finansiering av tilbygget.»

Det ble stemt for hvert av alternativene for seg:

**Vedtak: Forslag A om lager for bie- og evt. eplepresseutstyr, enstemmig vedtatt.**

**Vedtak: Forslag B om produksjonshus enstemmig vedtatt.**

Det ble i møtet fremmet alternativt forslag fra Ragnar Millstein P27:

«Komiteen skal vurdere alternativ beliggenhet for produksjonshus.»

**Vedtak: Forslaget falt ved stort flertall.**

**Vedtak: Forslag C om lagertilbygg på huset enstemmig vedtatt**

### **Forslag 6 – Forenklede byggeregler**

Forslag til vedtak arbeidsgruppe nedsatt av styret, bestående av: Per Haugen (P173), Steinar Grande (P24), Tove Nicolaysen (P47), Erik Småland (P175), Wenche Jensen (P181) og Anita Glittum (P140):

**Vedtak: Arbeidsgruppen fortsetter arbeidet frem mot neste årsmøte.**

### **Forslag 7 – Prioritering ved omsetning**

**Forslag til avstemming fremmet av styret:**

«Styret ber om årsmøtets avgjørelse i spørsmålet om hvorvidt det i 2019 skal være:

- a) prioritering av barnefamilier med barn under 13 år ved 50% av overdragelsene eller
- b) kun tildeling av hytter etter ansiennitet.»

**Vedtak: Forslag A vedtatt med knapt flertall. Det skal i 2019 være prioritering av barnefamilier med barn under 13 år ved 50% av overdragelsene**

## **G. Fastsettelse av kontingenter og honorarer**

**Vedtak: Årsavgiften for 2019 fastsettes til kr. 8480. Enstemmig vedtatt.**

**Vedtak: Parkeringsavgift opp til kroner 1000 per år. Vedtatt med 43 stemmer for.**

**Vedtak: Andre kontingenter og honorarer er uforandret. Enstemmig vedtatt**

## **E. Budsjett.**

**Vedtak: Budsjettet for 2019 vedtatt med de endringsforslag med økonomiske konsekvenser som for øvrig ble vedtatt i møtet.**

**Enstemmig vedtatt.**

## H. Valg

Valgkomiteens innstilling og styrets innstilling til ny valgkomité ble lest opp. Alle valg med akklamasjon.

Sammensetningen ser for styret og de årsmøteoppnevnte komiteer derved slik ut:

### **STYRET:**

Leder	Brynjar Bjerkem	P50	gjenvalg
Nestleder	Bente Mogård	P178	Ikke på valg
Kasserer	Inger Johanne Dahlseng	P197	gjenvalg
Sekretær	Christina Aar	P94	Ikke på valg
Medlem	Hege Havn	P110	Ikke på valg
Medlem	Ragnar Leine	P1	Ikke på valg
Medlem	Anne Therese Gullberg	P14	ny
Vara	Leidolv Magelssen	P132	gjenvalg
Vara	Cristina Myrebøe	P199	ny

### **Takstkomiteen:**

Leder	Aksel Otto Bull	P21	gjenvalg
Medlem	Annelise Johnsen	P95	gjenvalg
Medlem	Bjarte Aarseth	P115	gjenvalg

### **Byggekomiteen:**

Leder	Roberta Luciani	P62	gjenvalg
Medlem	Tove Elisabeth Nicolaisen	P47	gjenvalg

### **Ordenskomiteen:**

Medlem	Guri Svendsen	P125	gjenvalg
Medlem	Tine Pay	P56	gjenvalg
Medlem	Grete Liberg	P104	gjenvalg
Medlem	Rune Arneberg	P141	gjenvalg

### **Revisor:**

Revisor	Tove Mette Emdal	P42	gjenvalg
Revisor	Anne Karin Eidsem Hansen	P114	gjenvalg
Vara	Per Mathis Kongsrud	P22	gjenvalg
Vara	Bente Torjussen	P36	gjenvalg

### **Valgkomite 2019 – Innstilling fra Styret**

Leder	Gun Bente Johansen	P18	Ny som leder, gjenvalg
Medlem	Marit Nordlie	P127	Ny
Medlem	Kari-Lotte Sollesnes	P109	Gjenvalg

Det ble gitt gavekort på blomster til avtroppende styremedlemmer og et gavekort på kr 500 hos Clas Ohlson til hver av vaktmestrene, Asbjørn Gundersen (P154) og Bjørn Sundby (P202)

Dato:

Dato: