



1. Leibeløpet for felleshuset forfaller til betaling snarest på tilsendt bankgiro. Kvittering for betalt leie må framvises før nøklene utleveres. Avbestilling må skje senest tre uker i forveien. Innbetalt leie refunderes ikke etter den tid.

2. All bruk av felleshusets lokaler skal være godkjent av styret i kolonihagen eller den styret bemyndiger. Det gis mulighet for utleie hele året.

3. Snømåking skjer i løpet av vinteren etter behov. Sogn Hagekoloni er ikke ansvarlig for at adkomsten til felleshuset er strødd.

4. Musikkanlegg inngår i leieprisen, men leietaker må betale eventuelle skader som påføres anlegget.

5. Leietaker er ansvarlig for orden og sømmelighet i felleshuset. Det skal være ro utenfor og rundt Huset fra 23.00. Det innebærer blant annet at musikk dempes og vinduer må være lukket etter 23.00. Når lokalet forlates (senest kl. 02.00), skal dette skje uten ubehag for naboer og andre. Taxi og annen kjøring er ikke tillatt, se punkt 9.

6. Det henstilles til alle leietakere å vise hensyn ved bruk av inventar, installasjoner og serviser. Påførte skader skal erstattes etter beløp fastsatt av styret i kolonihagen. Ødelagt servise/glass skal settes frem på kjøkkenbenken for opptelling og føres på utskjekkings-skjemaet i den røde mappen på kjøkkenet.

7. Leietaker er selv ansvarlig for opprydding og rengjøring., følgende gjelder:

- Stoler og bord settes slik det var på utleietidspunktet.
- Lokalet skal være ryddet, gulvene og toalettene vasket senest kl. 12.00 den påfølgende dag, hvis ikke annet er avtalt.
- NB: Alt søppel skal fjernes.

8. Bilkjøring er forbudt innenfor kolonihagens område. Dog er nødvendig frakt av varer (i begrenset omfang), samt transport av funksjonshemmede tillatt. Fartsgrensen er gangfart, 10 km. Etter slik transport skal kjøretøyet umiddelbart kjøres ut av kolonihagen (kjøreporten mot Vestgrensa benyttes).

10. Ved uregelmessigheter har utleier rett til å avbryte et selskap. Styret har videre rett til å ilegge både interne og eksterne leietakere karantene ved brudd på disse bestemmelser. Karantenetidens lengde ses i sammenheng med alvorligheten på uregelmessighetene.

11. Sogn Hagekoloni har rett til på ethvert tidspunkt å annullere en leieavtale dersom felleshuset ikke er i funksjonsmessig drift. Utgifter (utover leibeløpet) påført leietaker p.g.a. annullering, kan ikke kreves erstattet av Sogn hagekoloni.

12. Nøkler overleveres etter avtale med utleier. Kvittering for betalt leie må fremvises. Ta kontakt noen dager før leiedagen for å avtale mottak av nøkler. Nøkler leveres ut samme dag som leien gjelder og leveres til avtalt tid dagen etterpå. Lokalet er tilgjengelig senest fra kl. 13.00 samme dag som arrangementet og fram til kl. 12.00 dagen etter. Ønskes nøkkellutlevering dagen før (Fra kl. 17.00) for å gjøre i stand, belastes leier for dette. Priser for dette: 1750,- for interne og 7500,- for eksterne. Benyttes huset til festligheter begge dager, er det full pris hver dag.

13. Toalettpapir, papirhåndklær og håndsåpe er inkludert i leieprisen og blir satt ut av utleier. Leier kan ikke stenge toalettene før kl. 12.00 samme dag som arrangementet begynner.

14. Sjøppesekker (husk ansvar for fjerning av søppel) og duker, lys, servietter o.l. må holdes av leietaker.

15. Husk å fylle ut utsjekkingskjemaet i den hvite permen på kjøkkenet før dere forlater lokalet etter oppryddingen.

16. Til slutt vil vi ønske dere en hyggelig aften.