

Kort orientering fra vårmøtet i Sogn Hagekoloni 24.4.2022

Flere enn ett hundre kolonister samlet seg i fellessalen i Sogn Hagekoloni søndag 24.4.2022 for vårmøte. Første større samling på to år etter koronaen ga god stemning og 'stinn brakke'!

Styreleder Ragnar Leine innledet med noen tanker fra et nylig avholdt seminar med deltakelse fra komiteene i hagen. «Vi er privilegert som har hytter og dyrkingsmulighet midt i Oslo by. Dette gir oss glede og verdifullt samhold, men betyr også en stor forpliktelse overfor byens innbyggere og besøkende. Det er viktig at vi er åpne og tenker nytt og bærekraftig om hvordan vi benytter og ivaretar arealet vi forvalter. Vi må være en åpen kolonihagepark som er attraktiv og tilgjengelig for de som ønsker å besøke oss.

Vi er selv den viktigste brikken i at politikere og beslutningstakere skal ha en positiv holdning til kolonihagens fremtid i Oslo kommune ved at vi aktivt benytter hytter og parseller, dyrker og utnytter jorda på en bærekraftig måte – i form av å være

Sogn hagekoloni: Et grønt fellesskap for oss selv og våre omgivelser

Styreleder minnet om at kjøring i hagen skal være på et minimum og med maksfart i gangtempo. Det det vil bli vurdert nye låssystemer for bommene for å unngå kjøring inn i hagen. Biler (også håndverkere) skal parkeres utenfor bommene, bruk eventuelt Facebooksiden «Parkering i Sogn Hagekoloni» ved behov for parkeringsplass til håndverkere.

Det oppfordres til å banke ned gjerdene til en makshøyde på 100 cm (topp av sprosse) dersom de er hevet på grunn av tele. Gjerdene i Sogn Hagekoloni har sin opprinnelse i en pengegave på kroner ti-tusen fra daværende Kong Haakon og de er karakteristiske og en stolthet for vår kolonihage. De skal regelmessig holdes vasket, malt og godt vedlikehold.

Andre temaer som ble gjennomgått

- Gråvann/spillvann

Håndtering av spillvann fra hyttene må oppgraderes framover. To grupper er i arbeid med å undersøke ulike løsninger; stedlig behandling med (delvis) naturbasert metode, eller tilrettelegging av rørsystem for tilkobling til kommunalt avløp. Det er ikke avklart om det kan være aktuelt å vurdere svartvann (kloakk)-løsning for hyttene. Saken vil komme til vedtak på Årsmøtet 2022. Fram mot den tid vil styret og gruppene arbeide videre med saken, og kolonistene vil holdes informert om framdrift og ulike løsninger, kostnader og konsekvenser.

- Revidert takstsystem for hytter og parseller

Etter vedtak på Oslokretsens Årsmøte 2022 ble et revidert takstsystem innført fra sesongen 2022. Nye takster for hytte er kr. 10.000 pr. kvm og for parsell kr. 210 pr. kvm. For å kunne klassifisere en hytte til kategori A eller B må hytta ha tilstandsrapport, utarbeidet av eksternt takstfirma. Det vil også kreves godkjenning av elektrisk system og egenerklæring for alle hytter som skal omsettes. Informasjon på Sogns nettsider vil oppdateres (Se: Nyttig informasjon, Takst).

- Byggevirkosomhet rundt Sogn Hagekoloni

*NGI-bygget blir revet – sannsynligvis med start i løpet av sesongen 2022. Byggearbeider vil pågå minst gjennom 2023. Parkeringsmuligheter på NGI bortfaller, og hagens nordøstre grense mot NGI

blir berørt i rivnings- og byggeperioden. Sanitærbygg og biebod blir revet, men NGI har satt av midler til å sette opp nytt bygg.

*Vedtaket om utbygging av sykkel- og vei langs Ring 3 er ennå ikke gjort, men prosessen er til politisk behandling.

*Ny gang- og sykkelbro vil bli bygget over Universitetskrysset (mellom Livsvitenskapsbygget og Domus Atletica). Sykkel og gangtrafikk blir ledet utenfor gjerdet mellom kolonihagen og Domus A.

-Oslokretsens aktiviteter 2022

*Leiekontrakten med Oslo kommune skal fornyes i 2025. Det er tydelig uttrykt fra kommunens kontraktspartner EBY at «det fremgår av nåværende leiekontrakt, jfr. Kontraktens punkt 4, at leietaker har rett til forlengelse av leiekontrakten på nye vilkår når den utløper i 2025». Kretsen vil nå starte forberedelser til dialog og forhandlinger med kommunen.

*Et nytt søkesystem for ventekolonister, med tilhørende «Hyttetorg» for omsetning av hytter/parseller, er på plass fra sesongen 2022.

*Profileringsarrangementet **Kolonihagesommer 2022** har som formål å øke kjennskapen til Oslos kolonihager og deres tilbud. Det er rettet både mot «ventekolonister» (de ca. 7500 på søkerlisten for kolonihager i Oslo), mot politikere, mot Oslos befolkning og andre besøkende, og ikke minst alle kolonister som kan bli bedre kjent med de andre kolonihagene i Oslo. Det vil i 2022 være tilbud om for eksempel felles markedsføringsmateriell og annonsering. Hovedaktivitetene i 2022 baseres på de aktiviteter kolonihagene vanligvis gjennomfører, mens det på sikt kan utvikles nye, eventuelt samarbeids-aktiviteter mellom hagene.

*Verdien av at kolonihagene i Oslo har tettere kontakt er betydelig, og kretsstyret vil være en tilrettelegger for dette i flere saker av felles interesse.

*Oslokretsen vil følge opp Årsmøtevedtaket i Oslokretsen 2022 om å bygge tettere kontakt mellom søkere og kolonihagene i Oslo.

*Årsmøtet har vedtatt en tilskuddsordning for alle kolonihagene i Oslo der det kan søkes økonomisk støtte til aktiviteter på fellesområdene og/eller som utvikler tilbudet for kolonihagen og allmenheten.

-Aktiviteter i Sogn Hagekoloni sesongen 2022

Nå som vi kan møtes igjen i større og mindre grupper og til mange ulike aktiviteter, ligger en travel og aktiv sesong foran oss. Av faste aktiviteter blir det bingo hver tirsdag, et nytt strikketreff (1. og 3. onsdag i måneden), styrevakt hver annen torsdag, fotball i hagen, filmklubb, hobbyklubb, og ikke minst Lille Café.

*Barne- og ungdomsrommet er åpent gjennom sesongen og reservert for hagens barn og ungdommer. Foreldrene oppfordres til å kikke innom og ta et tak med mopp eller rydding ved behov.

*Ny sanitærkontainer på Domus parkeringsplassen er snart i funksjon. P97 etterspurte hva, om noe, som er planlagt for å forskjønne kontaineren. I etterkant av vårmøtet har også andre kolonister kommet med innspill. Styret vil starte arbeid med estetisk oppgradering av kontainer og tilrettelegging av området rundt i løpet av sommeren.

*Lille Deichman blir rehabilitert og åpnes for bibliotek og andre aktiviteter.

*Lekeplassen blir oppgradert med støtte bl.a. fra Sparebankstiftelsen og Oslokretsens fond.

*Ordning med komprimatorbil fortsetter. Vipps kr. 50 pr gang til Sogn hagekoloni dersom du benytter det av dette tilbudet.

-SeSogn Kulturmarked 6/7 august

Bente Tørhaug informerte om kulturmarkedet. Alle kolonister inviteres til å arrangere salg og andre tilbud på egen parsell. Følg med på egen nettside og delta i informasjons- og planleggingsmøter gjennom sommeren. [Sesogn.no](http://sesogn.no)

-Kurs i overvannshåndtering på parsell – Sogn Hagelab

Adriana Bertet er kursansvarlig. Kurset går over to halve dager (planlagt 29. mai og 19. juni). Temaet er overvannshåndtering på egen parsell/hage. Støttet av Kolonihageforbundet. Invitasjon sendes ut. Problemstillingen med overvann på parsellene langs innkjørsel ved Vestgrensa ble tatt opp av p31.

-Barnas Dag arrangeres 20. august (Ansvarlig: Barne- og ungdomskomiteen)

-Årsmøte i Sogn Hagekoloni avholdes 30. oktober

Følg med på nettsiden og på oppslag for flere
aktiviteter gjennom sesongen,
for
det skjer mye hos oss i sommer!